

**Obrazac 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu  
St-1007/17

Stečajna masa iza AGROIMPEX 93 d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 10911417413

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.02.2020. DO 11.05.2020.**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Općinski sud u Zadru obavijestio je stečajnog upravitelja kako je obustavljena ovrha određena Rješenjem o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br.: Ovr-3309/09, a čija je provedba povjerena Općinskom sudu u Benkovcu, Stalnoj službi Obrovac.

Odredbom čl. 72. st. 5. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13) propisano kako će se rješenjem o obustavi ovrhe ukinuti sve provedene ovršne radnje. Budući da Općinski sud u Zadru nije postupio po navedenoj odredbi te nije po službenoj dužnosti dostavio nadležnom Zemljišnoknjižnom odjelu rješenje o obustavi ovrhe kako bi se provelo brisanje zabilježbe ovrhe na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika, stečajni upravitelj podneskom je od Općinskog suda u Zadru zatražio isto.

Budući da Općinski sud u Zadru nije postupio po zahtjevu, dana 24.01.2020. stečajni upravitelj uputio je požurnicu Općinskom sudu u Zadru da nadležnom Zemljišnoknjižnom odjelu dostavi rješenje o obustavi ovrhe kako bi se provelo brisanje zabilježbe ovrhe na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika.

Ista požurnica poslana je dana 29.01.2020. predsjednici Općinskog suda u Zadru

Općinski sud u Zadru i dalje nije postupio po traženju stečajnog upravitelja te je stoga stečajni upravitelj ponovio požurnice za dostavu rješenja o obustavi ovrhe nadležnom Zemljišnoknjižnom odjelu kako bi se provelo brisanje zabilježbe ovrhe na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**1. NEKRETNINE**

Stečajnu masu čini nekretnina, i to:

- 1. suvlasnički dio 574/10000, etažno vlasništvo (E-1);  
zkčbr. 221/11, oznake zemljišta ZGRADA I DVOR, ukupne površine 614 m<sup>2</sup>, ZK uložak 682, K.O. Zaton, upisana kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Obrovac

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj očekuje provedbu brisanja zabilježbe ovrhe Z-765/09, na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika.

Po provedenom brisanju zabilježbe ovrhe na nekretnini stečajnog dužnika, stečajni upravitelj zatražiti će od nadležnog Zemljišnoknjižnog odjela izdavanje izvornika Izvatka iz zemljišnih knjiga, budući da brisanja zabilježbi ovrha nisu vidljiva putem Zajedničkog informacijskog sustava jer se za K.O. Zaton provodi postupak obnove zemljišne knjige.

Mjesto i datum

Zagreb, 11.05.2020.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl. iur.